

# Protokoll från Gulkremlans styrelsemöte

## 2024-01-14

### 1. Mötet öppnades

- Närvarande: Maria, Erik, Kent, Börje, Lasse, Håkan, Anders och Robin.  
Mötet var beslutsmässigt

### 2. Godkännande av dagordning

- Dagordningen godkändes,

### 3. Föregående protokoll (anmärkningar eller frågor)

- Inga anmärkningar

### 4. Rapporter

- **Nya medlemmar:** inga nya
- **Ekonomi:** Endast marginella förändringar under den senaste månaden av saldot på löpande utgiftskonto och underhållsfond.

En delägare har fått en betalningspåminnelse gällande senaste avgiften. Det är det första fallet sedan övergången till fakturering genom Simpleko, som hanterar ärendet.

**Det nya försäkringsavtalet:** som hanterar föreningens gemensamma skyddsvärden löper nu. Den hanterar egendom med ansvar och rättsskydd, olycksfallsförsäkring för medlemmar vid städdagar eller mindre omfattande arbete för föreningen och en styrelseförsäkring (ansvar och rättsskydd). En skadedjursdel ingår i försäkringen.

- **Efter besiktning:** Kondukta Fastighetsteknik levererar besiktningsprotokoll och underlag för drifts- och underhållsplan under januari månad.
- **Pilotstudie Garagerenovering:** kommer att genomföras så fort som förhållandena tillåter det.

### 5. Skrivelser (avtal, fakturor, medlemsfrågor, motioner, med mera)

### 6. Ärenden

- **Beslutades** att styrelsen bereder ett underlag inför beslut på årsstämman gällande avtalet med Telenor.
- **Beslutades:** Fjölårets rensning av cykelförråden gav oväntat liten effekt. Styrelsen kommer att göra en ny rensningsaktivitet och återkommer med instruktioner. Styrelsen överväger en policydiskussion på årsstämman angående cykelförråden.
- **Beslutades:** Att ett av de stora kärnen i soprummen ska tas bort på prov.

## **7. Hemsidan/Information**

- **Beslutades att** instruktionerna i soprummen ska kompletteras med information i postlådorna, inklusive hänvisning till information på vår hemsida och med till länk till VafabMiljös hemsida.

## **8. Övriga ärenden eller frågor**

- Det förekommer att fordon som inte hör till hushåll i Gulkremlan och inte heller är på besök parkerar på Gulkremlans egna eller hyrda platser. Det skapar bekymmer och vi söker en lösning.

## **9. Nästa möte**

- 11 februari

## **10.Mötets avslutades**

Maria Brolin  
Ordförande

Anders Fällman  
Sekreterare