

Medlemsbrev februari 2025

Kalenderårets andra styrelsemöte hölls den 16 februari. Sex ledamöter var närvarande och tre var frånvarande. Digitaliseringen av styrelsearbetet fortskrider och beredningsarbetet inför fastställandet av styrelsens arbetsordning är i slutfasen. Liksom arbetet med Föreningshandboken i tryckt form för alla medlemmar.

Då det gäller ekonomin är vi inne i den del av året då kostnaderna i normalfallet är större än intäkterna på grund av fjärrvärmekostnadens stora inflytande. Utfall kontra budget löper som förväntat och är robust.

Den senaste månaden har Arbetsgrupp Skyddsrum gjort flera arbetspass. Inventeringen av utrustningen som finns i respektive kvartersgård visade att ingenting saknas! Däremot behöver vi göra enstaka underhåll som inte kan göras i egen regi. Kostnaden bedöms bli i storleksordningen några tusen kronor. Utöver själva inventeringen har fönsterblock promonterats och fläktar har provkörts. Nu har AG Skyddsrum ett ganska bra grepp om situationen och fortsätter med fler provmontage och tester. Ni har kanske uppmärksammat att myndigheten MSB kommer att göra ett stort antal besiktningar av skyddsrum i hela riket. Vi avser att se till att våra skyddsrum blir besiktigade.

De störningar av oskyldigt bus och medvetet störande som vi kommenterade i förra medlemsbrevet förekommer inte enbart hos oss på Gulkremlan. Det vet vi numera eftersom polisen har sökt information från oss och andra områden i vår del av Enköping. Och vi kommer att delge polisen mer erfa från färskta händelser.

Räkna med att ni kommer att få information och ett erbjudande inom en månad om spolning och filmning av era enskilda avlopp. Den frivilliga men önskvärda åtgärden som styrelsen hoppas på stor anslutning runt kommer att göras innan spolningen/filmningen av vårt gemensamma stamsystem.

Under den närmaste månaden kommer ni även att upptäcka förändringar i våra soprum. Bland annat tydligare märkning för bättre sortering. Brandsläckare och belysning i det inre utrymmet där vi förvarar redskap med mera. Utöver det även en instruktion om att motorredskap ska tankas utanför soprummet....inte inne i och motiven för det är uppenbara. Instruktionen ska kompletteras med utrustning som gör det lättare att undvika spill. Kostnaden för detta kommer inte att överstiga 5 000 kronor.

Vid nästa styrelsemöte den 16 mars kommer planeringen inför vårstäddagen och löpande underhåll i vår att vara två stora punkter på dagordningen. Vi tar gärna emot tankar och förslag innan mötet. För vi har ju gemensamt ansvar för förvaltningen av vårt gemensamma och vi ser fram emot att arbeta tillsammans med er!

Styrelsen