

## Gulkremlans Samfällighet

Underhållsbesiktning: 2020-05-26

Håkan Häll, Arne Söör

Område	Problem/åtgärd	Kommentar
Garage	Samtliga tak sopas av, hängrännor rensas	Görs vid höststädningen
Garageområde 1	Enstaka ruttna brädor finns på samtliga garagelängor. Behöver åtgärdas.  Baksida garagelänga 2 behöver rensas från växtlighet.  Gavel garagelänga 3 behöver rensas från växtlighet.  Alla längor behöver målas om,	
Garageområde 2	Enstaka ruttna/trasiga brädor finns på alla garagelängor. Behöver åtgärdas.  Elkabel baksida länga 2 fästs upp.  Alla längor behöver målas om,	
Garageområde 3	Enstaka ruttna/trasiga brädor finns på alla garagelängor. Behöver åtgärdas.  Stuprör löst baksida länga 2, måste fästas.  Alla längor behöver målas om,	
Lekparker	Samtliga parker behöver besiktigas, Bl.a vid lekområdet hus 2 är gungan trasig, kobjan golvet trasigt, målning allmänt dålig. Lekområdet vid hus 26 stolpe trasig/rutten i rutchkana. Sandlådan vid hus 41 behöver spikas ihop m.m.  Styrelsen är ansvarig om ett barn skadas.	Snarast ett uppdrag till Mälardalens lekplatsbesiktning för att få en samlad bild på vad som behöver åtgärdas.
Soprum	Skräp i soprum tas bort. I soprum 3 finns en avbruten stolpe märkt elkabel, varifrån kommer den?	
Hus 1	Spruckna panelbrädor byts, knutar behöver målas, dubbeldörr ersätts (målas om?), takfot omålad.	
Hus 1, snickeboa	Skräp kvar, hyllor rensas o städas	
Hus 2	Dörr framsida ersätts, gavel behöver målas om.	
Hus 2, snickeboa	Skräp kvar, hyllor rensas o städas	
Gångväg	Asfalt borta utanför hus 27.	