

Protokoll 2019-11-17

Mötets öppnande

Ordförande förklarar mötet öppnat.

Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

Närvaro och beslutsmässighet

Närvarande: Jan Karlsson, Annika Selg, Börje Andersson, Håkan Häll, Mikael Nissén, Jonni Petersen, Arne Söör.

Frånvarande: Magdalena Siljesvärd.

Mötet konstateras vara beslutsmässigt.

Nya medlemmar

Från och med 4/11 har vi nya medlemmar i nr 12.

Ekonomi

Föreningens medlemmar har just nu god betalningsmoral, vid månad 7 är alla inbetalningar i fas.

Kronofogden avslog vår begäran om utmätning av fd medlem.

17 fastigheter har fortfarande inte rapporterat in vattenförbrukningen. Skärpning!

Medlemsmöte

Då vår kassör aviserat att hon inte vill fortsätta sitt uppdrag efter nästa årsmöte anser styrelsen att vi behöver ha ett medlemsmöte där ny kassör diskuteras. Självklart är vår valberedning informerad om läget. Medlemsmötet äger rum kl 16.00 i kvartersgård 1 söndagen den 24 november.

Elgruppen

Enligt ett EU-direktiv kommer det bli krav på att laddplatser ska upprättas på parkeringsplatser i samfälligheter och i anslutning till flerbostadshus. Boverket har lämnat förslag till lagtext som föreslås gälla från och med nästa år och därför kommer styrelsen kalla till en extra stämma efter årsskiftet med anledning av nya bestämmelser kring laddplatser. Den extra stämman kommer fatta beslut om hur föreningen ska gå vidare.

Underhåll

Skötsel av grusparkeringen är dålig, styrelsen tar tag i frågan.

Övriga frågor

På stämman i april informerade styrelsen att vi enligt skattelagstiftningen måste betala både inkomstskatt och arbetsgivaravgift på arvoden till styrelsemedlemmar. Styrelsen fick i uppdrag att till nästa stämma återkomma med förslag på nya arvoden, vi fortsätter att bereda frågan och presenterar ett förslag till nästa stämma.

Nytt elavtal tecknat för 2020.

En medlem har frågat varför vi har fem elcentraler och om vi kan minska ner på antalet (och på så sätt minska våra kostnader). Vi ställer frågan till E.ON.

En medlem har anklagat en styrelsemedlem för att ha fördyrat snöröjningskostnaderna för föreningen. Sanningen är snarare att kostnaden för snöröjningen är ungefär densamma, det är generellt svårt att jämföra kostnader för röjning då det är olika mängd snö som faller varje år. Vi får synpunkter på att det sandas för lite och på att det sandas för mycket. Varje år.

Nästa styrelsemöte

15/12 kl 19.00 i kvartersgård 2.

Mötets avslutande

Ordförande förklarar mötet avslutat.

Jan Karlsson
Ordförande

Mikael Nissén
Sekreterare