

**Protokoll styrelsemöte
2018-09-17**

Mötets öppnande

Ordförande förklarar mötet öppnat.

Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

Närvaro och beslutsmässighet

Närvarande: Jan Karlsson, Per Nägele, Annika Selg, Magdalena Siljesvärd, Arne Söör, Jonni Petersen, Mikael Nissén, Börje Andersson, Sebastian Högare Lann.

Mötet konstateras vara beslutsmässigt.

Nya medlemmar

Hus nummer två och tre är sålda och nya ägare har tillträtt.

Underhåll och skötsel

När det gäller fjärrvärmen är röret bytt och när röret är på plats flyttas expansionskärnen till rätt ställe och undercentralen stagas. Ny brandklassad dörr är beställd och monteras så fort den kommit.

Samtliga läckande fjärrvärmeväxlare är bytta eller är på väg att bytas.

Ekonomi

Brev till fastighetsägare som släpar efter med betalningen har gått ut, till 13 fastigheter närmare bestämt. Av dessa har fyra betalat.

Av tre fastighetsägare som låg efter i maj (vid tiden för ordinarie stämma) har en betalat, två har inte betalat. Dessa två ärenden kommer gå till kronofogden under oktober månad.

Styrelsen diskuterar ett antal olika förslag för att finansiera fjärrvärmen. Styrelsen avser presentera tre förslag på extra stämma (se nedan). Förslagen presenteras på den kallelse till extra stämma som går ut 14 dagar före.

Extra stämma

20/10 kl 09.00. Följs av städdag.

Nästa styrelsemöte

1/10 kl 19.00.

Avslutning

Ordföranden avslutar mötet.

Jan Karlsson
Ordförande

Mikael Nissén
Sekreterare