

## **Protokoll 2017-11-13**

### **Mötets öppnande**

Ordförande förklarar mötet öppnat.

### **Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

### **Närvaro och beslutsmässighet**

Närvarande: Jan Karlsson, Annika Selg, Britt Karlsson, Linda Höglund, Per Nägele, Jonni Petersen, Börje Andersson och Mikael Nissén.

Frånvarande: Fred Forslöv.

### **Elgruppens arbete**

Lars Gustavsson och Arne Söör från elgruppen kom och redogjorde för sitt arbete (finns utförlig skriftlig redogörelse att läsa på webben eller hos sekreteraren).

Nedan följer en kort sammanfattning:

Styrelsen är ansvarig för den gemensamhetsanläggning som finns i området, dvs elen i garagen, kvartersgårdarna och undercentralen. Vi behöver göra en besiktning i garagen då det är större belastning på dem. Först en nulägesbesiktning, sen kan vi se hur vi ska kunna anpassa anläggningen för framtida behov (exempelvis elbil). Kravet är regelbunden besiktning (exvis vart femte år i kvartersgårdarna och vart tredje år i garagen) detta kan kompletteras med tillsyn på städdagarna. Finns mycket att tänka på när det gäller el, exempelvis inga fasta installationer i våra garage, endast CE-godkända produkter mm. Det bör finnas någon sakkunnig inom samfälligheten.

Besiktning ska ske och medlemmarna kommer informeras i god tid så att garagen kan öppnas för besiktningsmannen.

När besiktning är genomförd går elgruppen vidare med elbilsfrågan.

### **Nya medlemmar**

Inga nya medlemmar.

### **Ekonomi**

Kassören rapporterar ordning i ekonomin och aviserar prishöjningar på fjärrvärme och el.

### **Underhåll och skötsel**

Styrelsen vill tacka alla som var med och städade på städdagen

Sand inför vinterns sandning kommer läggas upp vid den grusade parkeringen vid infarten.

De gröna sandlådorna i området kommer fyllas så fort som möjligt.

Trädfällning - kontakt tas med kommunen för att boka möte

Elavtalet förnyat, Baspaket Fastpris 1 år 39,60 öre/kWh, årsavgift 336 kr.

Soprum plus kärl städas denna vecka (v46)

Vattnet stängs av 5/12 och ev 6/12 mer info finns på [gulkremlan.se](http://gulkremlan.se).

### **Övriga frågor**

Det finns numera möjlighet att anmäla sig till nyhetsbrev, gör det så får du nyheter direkt i din e-postlåda.

På [gulkremlan.se](http://gulkremlan.se) finns historisk information om samfälligheten att ta del av - gör det, det är trevlig läsning.

### **Nästa styrelsesammanträde**

171211.

Jan Karlsson  
Ordförande

Mikael Nissén  
Sekreterare