

## **RÖSTSEDEL gällande GULKREMLANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGIS ÅRSSTÄMMA 2021**

På grund av den fortfarande pågående Coronapandemin, har styrelsen beslutat att även i år kalla till en årsstämma utan att samlas fysiskt vid ett och samma tillfälle i en och samma lokal.

Den alternativa årsstämman genomförs enskilt under perioden 2021-05-31 till 2021-06-07. De medlemmar som inom perioden 2021-05-31 till 2021-06-07 har avgett bifall till förslaget årsstämmoprotokoll och/eller avvikande mening i någon punkt, anses ha deltagit i årsstämma 2021.

Samtliga årsstämmohandlingar finns tillgängliga för genomläsning på föreningens webbsida [gulkremlan.se](http://gulkremlan.se) och i kvartersgård 2 under perioden 2021-05-31 till 2021-06-07.

Varje fastighet har vid omröstning en röst, oavsett hur stor andel man har i det som förvaltas gemensamt. För att en fastighet som ägs av flera personer (gällande är vad som står på lagfarten) ska få avlägga röst, krävs det att man är överens och båda ägarna skriver under röstsedeln. Är delägarna oense måste man lägga ner sin röst.

Om endast en av två delägare i en fastighet deltar på detta sätt (genom röstkortet) vid stämman, skall han/hon lämna fullmakt från den andra delägaren för att få avlägga en röst. Har man ingen fullmakt från den andra delägaren får man alltså inte rösta. (fullmakt finns på [gulkremlan.se](http://gulkremlan.se))

Styrelsen hoppas på god uppslutning för denna form av årsstämma, för att de demokratiska grunderna i vår förening ska vara uppfyllda på bästa sätt.

(Sidan lämnas tom, baksidan försättsbladet)

# RÖSTSEDEL

Ange huset numret (1-67) och ringa in hur många ägare det är på huset enligt lagfarten.

Hus nr

en person (1)

två personer (2)

**Jag/vi har tagit del av publicerade årsstämmohandlingar, inklusive förslag till protokoll för årsstämma 2021 och röstar:**

**JA**

Jag/vi röstar för bifall till föreslaget årsstämmoprotokoll (kryssa i rutan vid "ja")

**NEJ**

Jag/vi röstar nej till föreslaget protokoll och har en avvikande mening, som lämnas i bilaga (kryssa vid "nej")

## Röstning på motioner

*Motion A-C är tidigare motioner från årsstämman 2020*

*Motion D-F är motioner till årsstämman 2021*

### Motion A

Styrelsen anser att delar av motionen finns med i den ekonomiska upphandlingen och el gruppens arbete med ladd stolpar. Styrelsen föreslår att det tillsätts en VA-grupp som ser över rättvisedelen i motionen.

**JA**

Jag/vi röstar på styrelsens förslag

**NEJ**

Då jag anser att: \_\_\_\_\_

### Motion B

Det har varit en del i arbetet från styrelsen, att ha detta som en dagordnings punkt i styrelsemötesprotokollet " Motioner och frågor från medlemmar".

Separat Mejl-konto behövs ej då det redan idag finns flera möjligheter till mailkontakt, ordförande, sekreterare eller andra personer i styrelsen.

Styrelsen tar till sig gällande bättre transparens och kommer förbättra arbetet med detta framöver

**JA**

Jag/vi röstar på styrelsens förslag

**NEJ**

Då jag anser att: \_\_\_\_\_

### Motion C

Styrelsens förslag är att den kommer att beskärs och skall sen stå kvar.

**JA**

Jag/vi röstar på styrelsens förslag

**NEJ**

Då jag anser att: \_\_\_\_\_

### Motion D

Styrelsens förslag är att tillmötesgå motionen och det kommer tillsättas en "Undercentral-grupp" och knyta kontakt med en servicepartner som gruppen enkelt kan kontakta vid problem och behov av service. Gruppen ser till att en Driftsinstruktion upprättas.

JA  Jag/vi röstar på styrelsens förslag

NEJ  Då jag anser att: \_\_\_\_\_

### Motion E

El-gruppen har jobbat med dessa frågor och kommit fram till att Laddstolpar skall upprättas (inväntar myndighetens ställningstagande om definitivt beslut).

Pkt1 = Arbete pågår i gruppen

Pkt 2 = Arbete pågår i Gruppen

Pkt 3 = Är ej genomförbart då "gemensamma hus" skall ha egna elmätare enligt skyddsrummens regler och garagens tak är inte möjliga att montera celler på

Pkt 4 = Se Pkt 3

Pkt 5 = El-gruppen tar till sig detta i sitt arbete då en färdig lösning finns.

JA  Jag/vi röstar på styrelsens förslag

NEJ  Då jag anser att: \_\_\_\_\_

### Motion F

Styrelsens förslag är att motionen avslås

Bommarna upprättades som ett önskemål från medlemmarna. Även om dom inte alltid är stängda så förhindrar dom många bilar från att åka in på området så som budfirmor etc. Styrelsen anser inte att dom skall låsas då det innebär problem för utryckningsfordon och möjlighet för anhöriga att åka fram till sitt hus vid behov. Alla medlemmar måste tillsammans hjälpas åt att hålla bommarna stängda och det är inte styrelsens sak att agera "Poliser" i denna fråga.

JA  Jag/vi röstar på styrelsens förslag

NEJ  Då jag anser att: \_\_\_\_\_

Ägare 1	Namnteckning
Datum	Namnförtydligande

I förekommande fall:

Ägare 2	Namnteckning
Datum	Namnförtydligande

Lämna ifylld röstsedel i brevlådan hus 54 senast 7 juni, använd gärna det kuvert som du fick röstsedeln i. **Tack för din medverkan i denna speciella situation!**