

# **Protokoll**

## **fört vid ordinarie föreningsstämma i Gulkremlans samfällighetsförening den 19 till 26 maj 2020**

### **1. Stämmans öppnande**

Med hänsyn till Coronapandemin har styrelsen beslutat om att genomföra en årsstämma utan att samlas fysiskt vid ett och samma tillfälle i en och samma lokal. Beslut och fastställande av protokoll sker genom att medlemmarna läser årsmöteshandlingarna i perioden 19 till 26 maj och sedan avger sin röst för bifall eller inte bifall, till detta förslag till protokoll. Efter rösträkning fastställs protokollet om det fått en majoritet av avgivna röster.

### **2. Stämmans behöriga utlysande**

Kallelse delades ut i brevlådorna den 5 maj, dvs 14 dagar innan stämmoperiodens början.

Årsstämman förklarar att stämman är behörigen utlyst.

### **3. Godkännande av dagordning**

Med hänsyn till begränsningar som formen för årsstämman tvingar oss till, har dagordningen begränsat till ett urval av punkter.

Årsstämman godkänner dagordningen.

### **4. Närvaroregistrering och godkännande av fullmakter**

De medlemmar som inom perioden 2020-05-19 till 2020-05-26 har avgett bifall till föreslaget årsstämmoprotokoll och/eller avvikande mening i någon punkt, anses ha deltagit i årsstämman 2020. Totalt 54 (av 67) hus, varav 1 blankröst, har deltagit och lämnat röstsedel. Inga röstsedlar har varit ogiltiga. (Bilaga A Förteckning över deltagare).

### **5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Styrelsen föreslår att två justeringsmän väljs med uppgift att kontrollera avgivna röster och därefter justera protokollet. Styrelsen föreslår Erik Juhlin (hus 36) och Lars Gustafsson (hus 64) som är vidtalade och villiga.

Årsstämman väljer Erik Juhlin och Lars Gustafsson till justeringsmän tillika rösträknare.

### **6. Styrelsens verksamhetsberättelse för det gångna året**

Verksamhetsberättelsen finns publicerad och tillgänglig för genomläsning.

Verksamhetsberättelsen för 2019/2020 godkänns av mötet (Bilaga B).

### **7. Kassörens redogörelse**

Kassörens redogörelse för det gångna årets budget och kostnader finns publicerad och tillgänglig för genomläsning. Kassören och styrelsen föreslår årsstämman att årets resultat om plus 209 124 kr överförs i ny räkning.

Kassörens redogörelse för 2019/2020 godkänns av mötet som också beslutar att årets resultat om 209 124 kr överförs i ny räkning. (Bilaga C).

## 8. Godkännande av debiteringslängd för 2019-2020

Den preliminära debiteringslängden delades ut till samtliga medlemmar den 27 april. Inga synpunkter har lämnats in varför den nu kan fastställas av årsstämman.

Debiteringslängden godkänns av årsstämman. (Bilaga D).

## 9. Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse finns publicerad och tillgänglig för genomläsning.

Revisionsberättelsen läggs till handlingarna (Bilaga E).

## 10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Utifrån redovisad årsberättelse och revisorernas berättelse har årsstämman att fatta beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.

Årsstämman röstar för ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.

## 11. Val av styrelseordförande samt övriga styrelsemedlemmar för verksamhetsåret 2020/2021 (styrelsen konstituerar sig själva vid första styrelsemötet)

Valberedningens förslag till styrelsen för verksamhetsåret 2020-2021 finns publicerad och tillgänglig för genomläsning (Bilaga F).

Årsstämman beslutar att välja följande styrelse:

Ordförande:

Jan Karlsson (hus 54) omval 1 år

Ledamöter:

Magdalena Siljesvärd (hus 11) omval 1 år

Börje Andersson (hus 65) omval 1 år

Erik Bylund (hus 2) nyval 1 år

Håkan Nordh (hus 13) nyval 1 år

Håkan Häll (hus 29) nyval 1 år

Adam Pettersson (hus 30) nyval 1 år

Suppleanter:

Arne Söör (hus 31) omval 1 år

2 suppleanter vakanta

## 12. Val av revisorer och suppleanter

Valberedningens förslag till revisorer och revisorssuppleanter för verksamhetsåret 2020-2021 finns publicerad och tillgänglig för genomläsning (Bilaga F).

Årsstämman beslutar att välja följande:

Revisorer: Kersti Zetterström (51) omval 1 år

Liz Berglund (hus 62) omval 1 år

Suppleanter: Johan Andersson (hus 4) omval 1 år

Annika Hedenstedt (hus 39) omval 1 år

### **13. Val av valberedning**

Då det är medlemmarna på årsstämman som ska föreslå valberedning, och stämman nu inte är samlad, föreslår styrelsen att val av valberedning görs vid en senare stämma under året, då medlemmarna kan samlas.

Årsstämman godkänner styrelsens förslag.

### **14. Fastställande av arvoden**

Extrastämman 2020-02-26 beslutade om justering av arvoden för verksamhetsåret 2019/2020. Styrelsen föreslår oförändrade arvoden dvs. samma arvoden för 2020/2021 som för 2019/2020.

Årsstämman beslutar enligt styrelsen förslag

### **15. Motioner från medlemmar**

Tre motioner från medlemmar har inkommit. Alla tre finns publicerad och tillgänglig för genomläsning.

A Motion avseende ekonomiadministration inom samfälligheten

B Motion avseende förbättrad kommunikation inom samfälligheten

C Motion avseende fällning av ett träd

Då det är viktigt att medlemmarna på en stämma kan diskutera, argumentera, välja och besluta i enlighet med eller mot inlämnade motioner, föreslår styrelsen att behandling av inlämnade motioner görs vid en senare stämma under året, då medlemmarna kan samlas.

Årsstämman godkänner styrelsens förslag.

### **16. Styrelsens förslag till budget för 2020-2021**

Styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2020/2021 finns publicerad och tillgänglig för genomläsning. Styrelsens föreslår att preliminäravgiften för föreningens medlemmar är oförändrad dvs:

A hus 2900 kr/månad

B hus 2750 kr/månad

C hus 2700 kr/månad

D hus 2600 kr/månad

Styrelsens kommentar till budgeten: Budgetposten 200 000 kr för laddstolpar innebär inte att årsstämman nu fattar beslut om anskaffning och installation av laddstolpar. Det är ett sätt att säkerställa budget inför ett senare beslut under året, vid tillfälle då medlemmarna kan samlas och diskutera frågan och fatta beslut. Genom att budgeten redan tar höjd för investeringen behöver i så fall ingen förändring göras av budget och avgifter under året.

Årsstämman godkänner styrelsens förslag till budget. (Bilaga G).

## **17. Mötets avslutande**

Mötet avslutas

---

Jan Karlsson  
Ordförande

---

Erik Juhlin  
Justerare

---

Lars Gustafsson  
Justerare