

Protokoll

fört vid ordinarie föreningsstämma i Gulkremlans samfällighetsförening söndagen den 5 maj 2019

- 1. Stämmans öppnande**
Föreningens ordförande Jan Karlsson hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad.
- 2. Stämmans behöriga utlysande**
Årsmötet förklarar att stämman är behörigen utlyst.
- 3. Godkännande av dagordning**
Årsmötet godkänner dagordningen.
- 4. Närvaroregistrering och godkännande av fullmakter**
33 fastigheter representerade på årsmötet (Bilaga A).
- 5. Val av ordförande och sekreterare för stämman**
Årsmötet väljer Jan Karlsson till mötesordförande och Mikael Nissén till mötessekreterare.
- 6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare**
Årsmötet väljer Ulf Pettersson och Håkan Nordh till justeringsmän tillika rösträknare.
- 7. Styrelsens verksamhetsberättelse för det gångna året**
Verksamhetsberättelsen föredras av sekreteraren och godkänns av mötet (Bilaga B).
- 8. Kassörens redogörelse**
Kassören redogör för det gångna årets budget och kostnader. (Bilaga C).
- 9. Godkännande av debiteringslängd för 2018-2019**
Debiteringslängden godkänns av stämman. (Bilaga D).
- 10. Revisorernas berättelse**
Revisorernas berättelse läses upp och läggs till handlingarna (Bilaga E).
- 11. Ansvarsfrihet för styrelsen**
Årsmötet röstar för ansvarsfrihet för styrelsen.
- 12. Val av styrelseordförande samt övriga styrelsemedlemmar för verksamhetsåret 2019-2020**
Valberedningen presenterar valberedningens förslag till styrelsen för verksamhetsåret 2019-2020 (Bilaga F).

Stämman beslutar att välja följande styrelse:

Ordförande: Jan Karlsson (hus 54)	omval 1 år
Ledamöter: Mikael Nissén (hus 21)	kvarstår 1 år
Annika Selg (hus 61)	kvarstår 1 år
Jonni Petersen (hus 67)	kvarstår 1 år
Magdalena Siljesvärd (hus 11)	nyval 1 år

Börje Andersson (hus 65) nyval 1 år

Suppleanter: Arne Söör (hus 26) nyval 1 år

Håkan Häll (hus 29) nyval 1 år

nyval 1 år

13. Val av revisorer och suppleanter

Revisorer: Kersti Zetterström (51) omval 1 år

Liz Berglund (hus 62) omval 1 år

Suppleanter: Johan Andersson (hus 4) omval 1 år

Annika Hedenstedt (hus 39) omval 1 år

14. Val av valberedning

Stämman väljer: Pia Stenback Jansson nyval 1 år

Lennart Ottosson (hus 60) omval 1 år

15. Återrapportering av elgruppens arbete och förslag till hur vi går vidare

Elgruppen redogör för det juridiska läget, vad Villaägarna säger, det politiska läget och vad vi som samfällighet får eller inte får göra.

Frågan behöver lösas på kort och på lång sikt. Förslag är att enstaka kan ladda sin elbil i uttaget i garaget och på lång sikt ska EON kontaktas för att se över området.

Återremitterar frågan till el-gruppen för att komma med fler förslag så att föreningen kan fatta kloka beslut inför framtiden.

16. Fastställande av styrelsearvoden

Medlem redogör för skattelagstiftningen kring styrelsearvoden. För att föreningen ska göra rätt föreslås att arvoden höjs för att arbetsgivaravgifter ska kunna betalas.

Stämman beslutar att ge styrelsen frihet att utforma ett förslag till styrelsearvoden som harmonierar med lagstiftningen.

17. Motioner från medlemmar

Inga motioner har inkommit.

18. Redovisning av planerat underhåll

Inget större underhåll pga samla pengar till underhållsfonden.

19. Styrelsens förslag till budget för 2019-2020

Kassören redogör för budget till och med 2020-03-31. Styrelsens föreslår att avgiften för föreningens medlemmar höjs med 100 kronor (från och med 2019-04-01), stämman godkänner styrelsens förslag till budget. (Bilaga G).

20. Övriga frågor

Separat rack i soprummen för wellpapp. Är det något som ska införas? Förslag om att införa riktig återvinning i våra soprum kommer upp.

Stämman beslutar att ge styrelsen mandat att undersöka möjligheten att utveckla soprummen med fler kärl.

Frågan om utlysande av stämman både i brevlåda och på webben kom upp.

Medlem ställde ett antal frågor, först om hur mycket grusupptaget kostar ställdes, svaret är ca 8000 under året. Medlemmen undrade också varför björken vid hus nr 67 fälldes och fick svar att rötterna börjar synas och att trädet riskerade att välta. Vidare frågade medlemmen om ägaren till hus 67 betalar något för att använda allmänningen, svaret är nej, den marken upplåts via avtal, precis som flera andra fastigheter i samfälligheten. Samma medlem frågade om vi tagit in billigaste snöröjaren, styrelsen svarade att vi tagit in den som vi är nöjda med.

21. Mötets avslutande

Ordförande förklarar mötet avslutat.

Jan Karlsson
Ordförande

Mikael Nissén
Sekreterare

Ulf Petersson
Justerare

Håkan Nordh
Justerare