

# Protokoll

Fört vid ordinarie föreningsstämma i Gulkremlans samfällighetsförening  
den 31 maj till 7 juni - 2021

## 1. Stämmans öppnande

Med hänsyn till Coronapandemin har styrelsen beslutat om att genomföra en årsstämma utan att samlas fysiskt vid ett och samma tillfälle i en och samma lokal. Beslut och framställande av protokoll sker genom att medlemmarna läser årsmöteshandlingarna i perioden 31 maj till 7 juni och sedan avger sin röst för bifall eller inte bifall, till detta förslag till protokoll. Efter rösträkningen fastställs protokollet om det fått majoritet av avgivna röster.

## 2. Stämman behörighet utlysande

Kallelsen delades ut i brevlådorna den 16 maj, dvs 14 dagar innan stämmoperiodens början.

Årsstämman förklarar att stämman är behörigen utlyst.

## 3. Godkännande av dagordningen

Med hänsyn till begränsningar som formen för årsstämman tvingar oss till, har dagordningen begränsat till ett urval av punkter.

Årsstämman godkänner dagordningen.

## 4. Närvaroregistrering och godkännande av fullmakter

De medlemmar som inom perioden 2021-05-31 till 2021-06-07 har avgett bifall till föreslaget årsstämmoprotokoll och/eller avvikande mening i någon punkt, anses ha deltagit i årsstämman 2021. Totalt 54 (av 67) hus har deltagit och lämnat röstsedel. Inga röstsedlar har varit ogiltiga. ( Bilaga A Företeckning över deltagande).

## 5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Styrelsen föreslår att två justeringsmän väljs med uppgift att kontrollera avgivna röster och därefter justera protokollet. Styrelsen föreslår Lars Gustavsson (hus 64) och Erik Juhlin (hus 36) som vidtalande och villiga.

Årsstämman väljer Lars Gustavsson och Erik Juhlin till justeringsmän tillika rösträknare.

## 6. Styrelsen verksamhetsberättelse för det gångna året

Verksamhetsberättelsen finns publicerad och tillgänglig för genomläsning.

Verksamhetsberättelsen för 2020/2021 godkänns av mötet.

## **7. Ekonomisk redogörelse**

Ekonomisk redogörelse för det gångna årets budget och kostnader finns publicerat och tillgängligt för genomläsning. Styrelsen föreslår årsstämman att årets resultat om plus 238 565 kr överförs i ny räkning.

Ekonomisk redogörelse för 2020/2021 godkänns av mötet som också beslutar att årets resultat om 238 565 kr överförs i ny räkning.

## **8. Godkännande av debiteringslängd för 2021-2022**

Den preliminära debiteringslängden delas ut till samtliga medlemmar den 30 maj. Inga synpunkter har lämnats in varför den nu kan fastställas av årsstämman.

Debiteringslängden godkänns av stämman.

## **9. Revisorernas berättelse**

Revisorernas berättelse finns publicerad och tillgänglig för genomläsning.

Revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

## **10. Ansvarsfrihet för styrelsen**

Utifrån redovisad årsberättelse och revisorernas berättelse har årsstämman att fatta beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.

Årsstämman röstar för ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.

## **11. Val av styrelseordförande samt övriga styrelsemedlemmar för verksamhetsåret 2021/2022( styrelsen konstituerar sig själva vid första styrelsemötet)**

Valberedningen förslag till styrelse för verksamhetsåret 2021-2022 finns publicerad och tillgänglig för genomläsning.

Årsstämman beslutar att välja följande styrelse:

Ordförande:

Jan Karlsson (hus 54) omval 1 år

Ledamöter:

Magdalena Siljesvärd (hus 11) omval 1 år

Börje Andersson (hus 65) omval 1 år

Erik Bylund (hus 2) omval 1 år

Håkan Nordh (hus 13) omval 1 år

Håkan Häll (hus 29) omval 1 år

Adam Pettersson (hus 30) omval 1 år

Suppleanter:

Maria Brolin (hus 46) nyval 1 år

Lars Gustavsson (hus 64)

nyval 1 år

## 12. Val av revisorer och suppleanter

Valberedningen förslag till revisorer och revisorssuppleanter för verksamhetsåret 2021-2022 finns publicerad och tillgänglig för genomläsning.

Årsstämman beslutar att välja följande:

Revisorer: Kersti Zetterström (hus 51) omval 1 år  
Liz Berglund (hus 62) omval 1 år

Suppleanter: Johan Andersson (hus 4) omval 1 år  
Annika Enkvist (hus 39) omval 1 år

## 13. Val av valberedningen

Lennart Ottosson (hus 60)

omval 1 år

## 14. Fastställande av arvoden

Styrelsen föreslår oförändrade arvoden dvs. samma arvoden för 2021/2022 som för 2020/2021.

Årsstämman beslutar enligt styrelsen förslag.

## 15. Motioner från medlemmar

Tre motioner från medlemmar har inkommit från föregående år.

Tre motioner från medlemmar har inkommit under detta år.

A Motion avseende ekonomiadministration inom samfälligheten

B Motion avseende förbättrad kommunikation inom samfälligheten

C Motion avseende fällning av ett träd

D Motion avseende förbättrad kontroll och övervakning av värmecentralen

E Motion elbilar, laddplatser och solcellslösning

F Motion gällande bommar inom området

Årsstämman godkänner styrelsen förslag till motionerna.

## 16. Styrelsen förslag till budget för 2021-2022

Styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2021/2022 finns publicerad och tillgänglig för genomläsning. Styrelsen förslår att preliminära avgiften för föreningens medlemmar är oförändrad dvs:

A hus 2900 kr/månad

B hus 2750 kr/månad

C hus 2700 kr/månad

D hus 2600 kr/månad

Årsstämman godkänner styrelsen förslag till budget.

**17. Ekonomisk förvaltning/administration läggs ut på extern aktör.**

Styrelsen föreslår att anlita leverantör Simpleko AB pris 36 000 kr exkl. moms /per år.

Godkännes styrelsen förslag på att anlita Simpleko AB så utgår kassörens arvode på 16 800 kr/per år.

Årsstämman godkänner styrelsen förslag att anlita leverantör Simpleko AB.

**18. Mötets avslutande**

Mötet avslutas



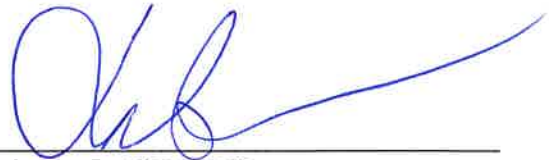
---

Jan Karlsson  
Ordförande



---

Erik Juhlin  
Justerare



---

Lars Gustavsson  
Justerare