

Protokoll

fört vid extra föreningsstämma i Gulkremlans samfällighetsförening
Lördagen den 20 oktober 2018

1. **Stämmans öppnande**

Ordföranden hälsar alla välkomna och öppnar stämman.

2. **Mötets behöriga utlysande**

Stämman förklaras behörigen utlyst.

3. **Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkänns av stämman.

4. **Närvaroregistrering och godkännande av fullmakter**

34 fastigheter var representerade.

5. **Val av mötesordförande och mötessekreterare**

Sittande ordförande och sekreterare väljs.

6. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Lars Gustavsson och Hans Selg väljs till justeringsmän och rösträknare.

7. **Styrelsen lägger fram förslag till finansiering av arbetet**

- En åsikt att låna gör man inte om det inte behövs, dvs ta inte lån.
- Kassörens syn är att det går att fördela kostnaden på flera månader.
- Frågan om hur stora delbetalningar som måste göras diskuteras.
- Frågan om vem som, vid försäljning av fastighet, är betalningsansvarig dök upp.
- Hans Selg anser att det är den ägaren som just för tillfället äger fastigheten är betalningsskyldig, inte den som ägde vid skadetillfället.
- Hur mycket pengar finns det i underhållsfonden just nu? Ca 90 000.
- Åsikten att avgiften behöver höjas igen, vid nästa årsstämma, förs fram.
- Ny fråga inför nästa stämma är att se över hela vår fastighet.

Två förslag läggs fram för votering: 1) kostnaderna finansieras via en engångsavgift och 2) kostnaderna finansieras via ett banklån.

8. **Beslut angående finansiering**

Votering om förslagen, 34 röstade för förslag nr 1 (dvs en engångsavgift för medlemmarna), ingen röst för förslag 2 (dvs låna pengar av banken).

Förslag att sista datum ska vara vid årsskiftet eller sista januari.

Votering om förslagen, 27 röstade för sista december och 4 för sista januari.

Stämman beslutar att sista datum för betalning är 31/12 2018.

9. **Checkkredit**

Checkkredit skulle behövas för att styrelsen ska kunna ta snabba beslut om

fakturor har korta betaldatum. Kostnaden är 3,5% ränta på lånade belopp och 1% på beviljade kredit.

Votering om checkkredit 30 röstade för, ingen emot.

Stämman beslutar om att styrelsen kan ansöka om checkkredit.

Votering om storleken på checkkrediten. förslag är 10% av omsättningen.

Stämman beslutar om att checkkrediten ska vara 10% av omsättningen.

10. Stämman avslutas

Jan Karlsson
Ordförande

Mikael Nissén
Sekreterare

Hans Selg
Justerare

Lars Gustafsson
Justerare